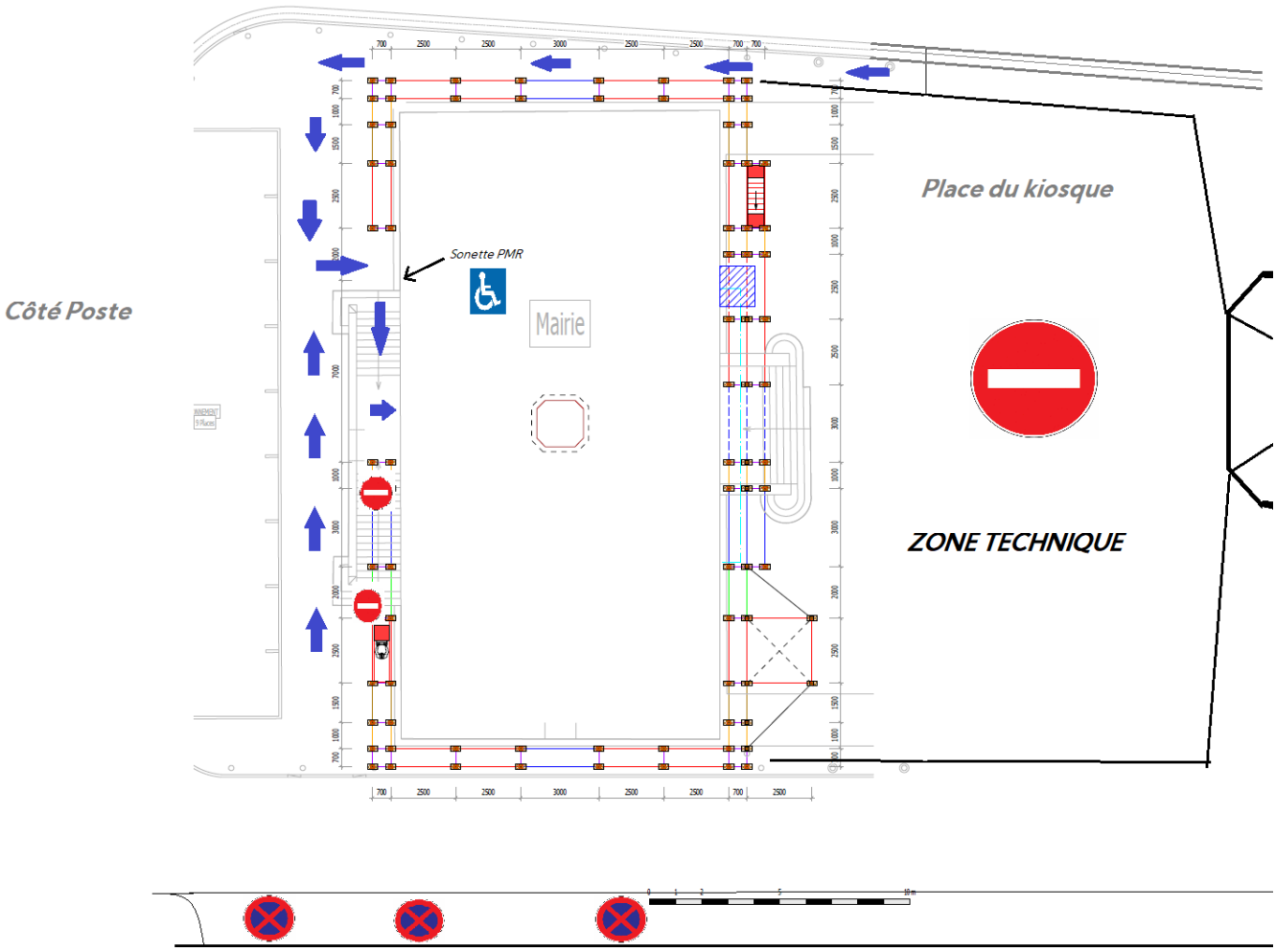
Stenay

COMMUNIQUE DE LA MAIRIE – 2021/003

Stenay, le jeudi 6 mai 2021.

Réfection de la toiture de l'Hôtel de Ville de Stenay
Modalités pratiques d'accès à l'hôtel de ville et descriptif des travaux.

Les travaux de réfection de la couverture de l'hôtel de Ville vont commencer courant mai et vous avez pu remarquer depuis le début de la semaine les opérations d'assemblage de l'échafaudage.
La durée de chantier est estimée à un peu plus de 6 Mois (hors aléas climatiques) et ne perturbera qu'à la marge l'activité habituelle en centre-ville.



Hôtel de Ville
Place de la République
55700 Stenay

+33 (0)3 29 80 30 31
www.stenay.fr

mairie@stenay.fr

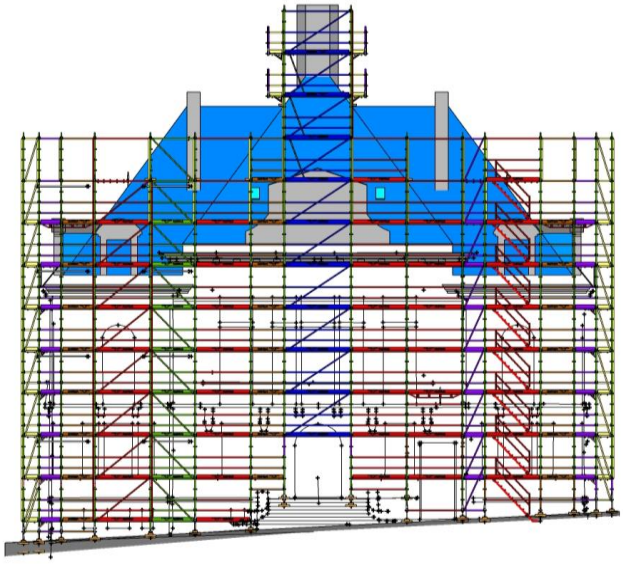
- Quelques places de stationnement seront neutralisées côté toilettes publiques afin de permettre une distance suffisante entre l'échafaudage et la voie de circulation.
- L'espace situé entre la mairie et le kiosque et habituellement utilisé pour le stationnement les jours de marché sera neutralisé, pour la constitution de la base vie de l'entreprise.
- Pour les personnes à mobilité réduite, la pose de l'échafaudage empêchera temporairement l'accès à l'élévateur prévu à cet effet.

Une sonnette sera mise en place à l'entrée principale côté poste et les moyens humains nécessaires sont prévus pour permettre l'accès aux services en toute sécurité.
Afin d'éviter toute attente éventuelle, vous pouvez prendre rendez-vous pour toute opération soit par mail sur mairie@stenay.fr ou par téléphone au 03.29.80.30.31

Tout sera mis en œuvre pour vous accueillir dans les meilleures conditions durant l'ensemble des travaux

Réhabilitation de la toiture de l'Hôtel de Ville : plus d'informations…

Cela fait quelques années que des infiltrations provoquent des dommages réguliers aux peintures et boiseries, et la réfection de la couverture de l'hôtel de ville apparaissait depuis peu comme inéluctables.
La couverture actuelle est amiantée, ce qui induit d'importants contraintes techniques et financières d'une part, d'autre part, ce projet est aussi l'occasion d'améliorer qualitativement l'aspect du bâtiment, dont la toiture est un des éléments les plus visibles du panorama de la ville.



Sur proposition de l'entreprise et en accord de l'architecte des bâtiments de France les ardoises seront naturelles et redimensionnées pour être esthétiquement plus conformes à l'inclinaison des pentes de toit, les arêtiers seront constitués en ardoise en lieu et place du zinc actuel, pour un rendu plus uniforme.

Les maçonneries de cheminées affaiblies seront également reprises.

Hôtel de Ville
Place de la République
55700 Stenay

+33 (0)3 29 80 30 31
www.stenay.fr

mairie@stenay.fr

Stenay

L'intervention s'accompagne de la reprise partielle d'éléments de structure abîmés par le temps ou réparés de manière précaire, par des éléments en chêne.

Outre le remplacement d'une bonne partie de la zinguerie, le système d'évacuation des eaux pluviales sera revu afin d'éviter les refoulements dans la mairie en cas de surcharge ou de bouchage d'un chenal.

En parallèle des travaux de réfection, le nettoyage et l'application d'un produit de protection sur l'ensemble de la façade et des frontons, balcons de l'hôtel de Ville, permettront, nous l'espérons, d'obtenir un rendu global optimal et durable de l'édifice.

Cette opération s'inscrit dans un programme volontariste d'investissement visant à la préservation et à la valorisation du patrimoine communal à long terme. Ainsi, ces 5 dernières années, des travaux ont été menés sur les couvertures de la salle des fêtes, d'une partie du musée.

Cette opération d'un coût total de 368 748.4 € HT (390 587 € HT avec totalité des options au marché), bénéficie d'un soutien déjà acquis de l'Etat pour un montant de 180 000 €.

Hôtel de Ville
Place de la République
55700 Stenay

+33 (0)3 29 80 30 31
www.stenay.fr

mairie@stenay.fr